

**Precio: \$ 69,528**

Tipo de inmueble: Casa

Construcción: 63 m<sup>2</sup>Terreno: 190 m<sup>2</sup>

## Casa en venta en Las Delicias sector Vía a Samborondón

Casa en venta en zona de desarrollo residencial, situada en el Km. 11.5 de la Vía a Samborondón, dentro de la Urbanización La Delicia se contruirá "Las Delicias", un conjunto residencial de unicamente 24 villas. En un terreno de 190m<sup>2</sup> y 63m<sup>2</sup> de construcción, no adosada, cuenta con: sala, comedor, cocina estilo americano, dormitorio principal con su respectivo baño y closet, dos dormitorios con sus closet y un baño compartido, patio y garaje.

Por su excelente ubicación, es un privilegio para sus habitantes el sector, la urbanización. A menos de 15 minutos de la zona norte de la ciudad de Guayaquil, a 2 minutos del centro comercial "El Dorado", a 4 minutos del nuevo Megamaxi - Kiwy dentro de centro comercial Plaza Batán. En el sector, encontraremos varios centros comerciales con multiples locales importantes. Otro de los beneficios es la cercanía de importantes escuelas, colegios y universidades.

Fecha de entrega en 8 meses.

Formas de pago:

\* 5% de entrada y 95% con BIESS ;

\* 20% de entrada y 80% con Financiamiento

Patio - Garaje privado - Sistema de seguridad y vigilancia

### INFORMES Y VENTAS:

División de Corretaje: Edificio Elite Building local 9 planta baja

Teléfonos: 042 638026

email: [info@geobienes.com](mailto:info@geobienes.com)

Guayaquil, Ecuador

