

**Precio Alquiler:** \$ 2,500 / mes**Precio Venta:** \$ 221,350

Tipo de inmueble: Oficina

Construcción: 233 m<sup>2</sup>

## Oficina en Kennedy sector norte de Guayaquil

Espacio comercial dentro de una casa ubicada estratégicamente (cerca de centros comerciales, edificios empresariales, restaurantes, y centros recreacionales), seguridad y confort en todas sus áreas harán que permanezcas tranquilo y disfrutes en armonía tus horas laborales.

La oficina cuenta con una amplia sala de reuniones para 10 personas, 4 oficinas independientes, más una oficina modificada, 2 baños independientes, más un baño personal/privado, 4 divisiones semiprivadas, recepción, sala de espera, área de cafetería, aire acondicionado central, central telefónica con 20 salidas para 4 líneas telefónicas, sistema de alarma y sensores de movimiento.

Garaje privado - Sala de reuniones - Sistema de seguridad y vigilancia - Sistema de riego contra incendios

### INFORMES Y VENTAS:

División de Corretaje: Edificio Elite Building local 9 planta baja

Teléfonos: 042 638026

email: [info@geobienes.com](mailto:info@geobienes.com)

Guayaquil, Ecuador

